

JM	BEGA	RAJA	KRT		JALA	HMR	SUHA
	1	1				1	1
Abest	Driftsmester	BUB	BGH	UDL	EN	Sbest	HARO
1	1			1	1	JAN	1
Kopier fordelt 31 / 5 2023 af: MJT							

FAB indgået post:
30. maj 2023

Referat af bestyrelsesmøde den 8. maj 2023

Afdeling: Korsløkken 37

Fremmødt: Prema, Claus, Marianne

Referent: Marianne

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat
2. Orientering fra Fællesmøde
3. Hvad har bestyrelsen på hjertet
4. Beboerhenvendelser
5. Vores hjemmeside
6. Eventuelt

↓ Til boligselskabets kommentarer ↓

Ad 1.:
ok

Ad 2:
Sommerfesten er næsten på plads.

Ad 3:
Vi er 5 blokke i afd. G (37) – og vi har haft 5 opslagstavler / dueslag.
Ved blok 2 har opslagstavlen været savnet i over et år.
Ved blok 1 er plexiglasset gået i stykker og ved blok 5 er der lavet hærværk.
Bør vi overveje en anden udvej end disse opslagstavler?
Hvordan får vi fat i synderne? Kan vi kræve erstatning?

Jeg afholder møde med Drift mesteren og følger op på sagen.
Rasmus

Adgangsforholdene til de elevatorer, der går helt ned til P-plads niveau er ikke brugervenlige for kørestolsbrugere m.m. – man skal over en kantsten - vil det være muligt at få en form for op/overkørsel?

Det vil vi gerne kigge på om er muligt.
Rasmus

Grus – parkeringspladsen ved blok 3, er fyldt med store huller – her ønskes noget udfyldning af disse huller.

Jeg afholder møde med Drift mesteren og følger op på sagen.
Rasmus

I marts måned på Korsløkkens side på FB finder vi igen en minibil (blok 1), der bruger vores stikkontakter til opladning, og det skulle endda være en gæst. Billede vedlagt.

Vi gentager et ønske fra sidste år:

Det er et ønske at få flere bord/bænke sæt ved begge vores legepladser. Vi har observeret, at begge steder er pænt besøgt af vores beboere – og nu nærmere vi os sommeren, hvor vi bl.a. skal grille. Samtidig er det et stort ønske at få en baby-gynge begge steder.

Efterfølgende er Prema og jeg selv ved at undersøge.....

Jeg afholder et møde med Drift mesteren og ser hvad der er muligt.
Rasmus

Ved vores ordinære afdelingsmøde den 28. februar blev der fremlagt 2 forslag – Er det muligt at få en skriftlig opfølgning, vedlagt dette referat?

1. Ønsker af få fjernet reder og æg, som mågerne bygger på taget ved elevatoren (309 4.) *Rasmus og Christian forsikrede, at det vil der blive gjort noget ved og man vil finde den bedst mulige løsning.*
2. At der males "hajtænder" på asfalten, hvor kørevejen langs nr. 297 til 303 munder ud i de andre køreveje. Kommer der køretøjer fra Nyborgvej og vil ind i Korsløkken, skal de holde tilbage for trafikken fra ovennævnte kørevej. Dette vil skabe problemer ude på Nyborgvej, især hvis der kommer mere end 2 små biler samtidig eller en lille bil + en stor kassevogn. *Christian undersøger om vi må og hvad udgiften bliver og med de informationer så kan der tages stilling til det på et kommende beboermøde, eller et ekstraordinært beboermøde.*

Det er desværre et problem der opstår grundet beboer adfærd. Der bliver ofte smidt madrester ud over altanerne. Dette holder mågerne til, før dette stopper kan der ikke gøres noget.
Rasmus

Jeg afholder møde med Drift mesteren og følger op på sagen.
Rasmus

Ved samme møde under punkt 7. eventuelt var der 2 forespørgelser, er det noget I har set på, eller skal det vente til næste afdelingsmøde i 2024?

1. Der blev fremsat et ønske, om det er muligt at finde særskilte P-pladser til motorcykler.
2. Brandalarmen i opgangene kan ikke høres af alle beboere, når man opholder sig i sin lejlighed. *Christian undersøger sagen.*

Jeg afholder møde med Drift mesteren og følger op på sagen.
Rasmus

Ad 4:

Beboere klager over opgange, der flyder med "naboernes" sko, cykler, legetøj o.a.

Klage over opladning af minibil, nævnt under Ad 3.

Klager over beboere, der ikke bruger diverse affalds-beholdere.

Klager over manglende P-pladser.

Ad 5:

Claus vedligeholder hjemmesiden – og lige så snart
Fabbo returnere referater, bliver de lagt op.

Ad. 6:
Intet under eventuelt

Næste bestyrelsesmøde afholdes
i juni måned 2023.

Hilsen Marianne
12.5.2023

